



2023-02-17 14:13:32

## 社会团体2022年度工作报告书

本社会团体承诺：

本社会团体根据登记管理条例《社会团体登记管理条例》等有关规定编制本年度工作报告书，并保证本报告书内容真实、准确、完整。

法定代表人姓名：庄楚龙

法定代表人签字：庄楚龙

年报联系人A：李蓓蓓

联系人手机：13923401697

年报联系人B：叶恒燊

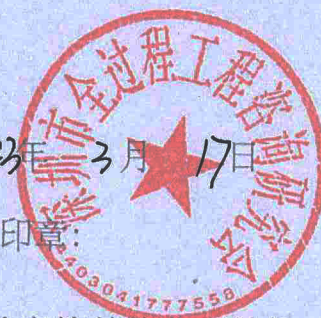
联系人手机：13682515695

社会组织办公电话（公开）：82732883

电子邮件：szwecra@163.com

2023年3月17日

社会团体印章：



(说明:法定代表人签字必须由本人手签,不接受电子签章等其他非手签格式)



## 基本信息情况

社会组织基本信息	社会组织名称	深圳市全过程工程咨询研究会	统一信用代码	51440300MJL205054W
	社会组织类型	社会团体	注册资金	10万元
	登记管理机关	深圳市民政局	业务主管单位	深圳市住房和城乡建设局
	宗旨	遵守宪法、法律、法规和国家政策，践行社会主义核心价值观，遵守社会道德风尚。		
	业务范围	(1) 搜集、整理汇总全过程工程咨询最新政策，积极组织相关沟通交流和学习活动。(2) 参与全过程工程咨询相关课题研究及行业标准制定，理论联系实际，促进成果转化、推广及应用；(3) 举办相关学术会议、专题讲座及会员培训。		
	住所地址	深圳市福田区振华路8号设计大厦6楼603-02	住所来源	深圳市国联建筑研究院
	评估等级		是否慈善组织	否
	是否获得公开募捐资格	否	获得公开募捐资格时间	
	活动区域	广东省深圳市	是否获得公益性捐赠税前扣除资格	否
	租赁期限		是否合属办公	否
合署办公单位名称				
法定代表人	姓名	庄楚龙		
	出生日期	1974-05-26	民族	汉族
	职务	会长	学历	本科

	性别	男	政治面貌	中共党员
	专/兼职	兼职	籍贯	广东
	证件类型	内地居民身份证	证件号码	440524197305266611
	联系电话	13922807785	手机	13922807785
	单位	深圳市全过程工程咨询研究会	是否离退休	否
	其他社会职务	无		
会长	单位	深圳市国联建筑研究院		
	单位职务	院长		
	负责人	庄楚龙	民族	汉族
	性别	男	内部职务	会长
	任期	5年	出生年月	1973-05-26
	证件号码	440524197305266611	联系手机	13922807785
秘书长	姓名	李蓓蓓		
	性别	女	出生日期	1984-12-10
	政治面貌	中共党员	学历	本科
	民族	汉族	是否专职	专职
	身份证号码	440508198412102625	籍贯	辽宁
	固定电话	13923401697	手机号码	13923401697
	其他社会职务	无		
负责人情况	负责人人数	8	女性负责人人数	2

	理事人数	13	常务理事人数	0
	70岁以上负责人人数	0		
会员情况	单位会员数	31	个人会员数	47
机构设置	分支机构	0	代表机构	0
	实体机构	0	办事机构	0
行政处罚	2022年度是否受到行政处罚	否		
信用信息	是否被列入异常名录	否	是否被列入严重违法失信名单	否
业务活动情况	举办赛事、评奖活动 (1)项		举办展览会、博览会、交易会活动 (0)项	
	举办研讨会、讲座、论坛活动 (0)项		按照国评组发〔2022〕3号文规定, 经批准举办评比达标表彰活动 (0)项	
	举办培训、职称评审、认证、鉴定等活动 (1)项		承接政府购买服务情况 (0)项	
会费标准	会长单位: 40000 元/年; 副会长单位: 30000 元/年; 理事单位、监事单位: 10000 元/年; 会员单位: 5000 元/年			



## 机构建设情况

### (一) 理事会成员 (单位)

1	单位	深圳市 国联建 筑研究 院	负责人	庄楚龙	民族	汉族
	性别	男	内部职 务	会长单 位	联系手 机	139228 07785
	任期	5年	出生年 月	1973-0 5-26	单位职 务	院长
2	单位	广筑数 字科技 (深圳) 有限公 司	负责人	王玲	民族	汉族
	性别	女	内部职 务	副会长 单位	联系手 机	173197 55930
	任期		出生年 月	1980-0 5-21	单位职 务	
3	单位	深圳市 金钢建 设监理 有限公 司	负责人	全满堂	民族	汉族
	性别	男	内部职 务	副会长 单位	联系手 机	135028 72702
	任期		出生年 月	1964-0 7-27	单位职 务	
4	单位	上海同 济工程 咨询有 限公司	负责人	杨卫东	民族	汉族

5	性别	男	内部职务	副会长单位	联系手机	13701837515
	任期		出生年月	1967-10-11	单位职务	
	单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	负责人	邱晓磊	民族	汉族
	性别	男	内部职务	副会长单位	联系手机	13688083690
6	任期		出生年月	1982-10-19	单位职务	总经理
	单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	负责人	谢宝炎	民族	汉族
	性别	男	内部职务	副会长单位	联系手机	13501591400
7	任期		出生年月	1983-03-14	单位职务	
	单位	友谊国际工程咨询股份有限公司	负责人	张海岸	民族	汉族
	性别	男	内部职务	副会长单位	联系手机	15274996666
8	任期		出生年月	1967-04-27	单位职务	
	单位	广东联建律师事务所	负责人	顾东林	民族	汉族
	性别	男	内部职务	理事单位	联系手机	13603051805

	任期		出生年月	1968-12-10	单位职务	
9	单位	深圳锦洲工程管理有限公司	负责人	陈淑芳	民族	汉族
	性别	女	内部职务	理事单位	联系手机	13538205282
	任期		出生年月	1975-03-02	单位职务	
10	单位	浙江五洲工程项目管理有限公司	负责人	柴恩海	民族	汉族
	性别	男	内部职务	理事单位	联系手机	13989499994
	任期		出生年月	1981-05-12	单位职务	
11	单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	负责人	廖志斌	民族	汉族
	性别	男	内部职务	理事单位	联系手机	13602577328
	任期		出生年月	1972-11-04	单位职务	
12	单位	深圳市航招工程造价咨询有限公司	负责人	叶海燕	民族	汉族
	性别	男	内部职务	理事单位	联系手机	13902925049

	任期		出生年月	1958-05-13	单位职务	
13	单位	中建国际建设发展(深圳)有限公司	负责人	陈泽波	民族	汉族
	性别	男	内部职务	理事单位	联系手机	13828856008
	任期		出生年月	1987-01-24	单位职务	



2023-02-21 18:03:47

## (二) 理事会成员 (个人)



2023-02-06 17:49:25

## (三) 监事会成员 (单位)

1	单位	深圳华 西建设 工程管 理有限 公司	负责人	肖煜坤	民族	汉族
	性别	男	内部职 务	监事单 位	联系手 机	151125 52021
	任期		出生年 月	1986-0 7-14	单位职 务	
2	单位	建艺国 际工程 管理集 团有限 公司	负责人	罗泽锋	民族	汉族
	性别	男	内部职 务	监事单 位	联系手 机	150136 67348
	任期		出生年 月	1987-0 5-03	单位职 务	



2023-02-06 17:49:37

**(四) 监事会成员 (个人)**



2023-02-06 17:49:49

**(五) 年度登记、备案事项变更情况**

序号	变更事项	变更前信息	变更后信息	批准时间
1	无	无	无	无
针对变更信息如有异议或其他信息补充, 请在下方填写				
无				



## (六) 年度会议及换届情况

章程规定		换届或会议情况	
换届大会	5年一次	最近一次换届大会时间为	2025-10-24
		换届大会召开第	0届
会员（代表）大会	1年一次	最近一次会员（代表）大会时间为	2022-12-28
是否存在提前或延期换届选举情况	否	是否设立常务理事	是
理事会	1年一次	本年度召开理事会	1次
常务理事会	1年二次	本年度召开常务理事会	2次
未按章程规定换届、开会的，请在此处说明情况			



## (七) 内部制度建设

项目管理	项目管理制度	有			
机构管理	代表机构管理制度	无			
	持有股权的实体机构管理制度	无			
	内设机构制度	无			
证书印章管理	法人证书保管、使用管理制度	有	保管人姓名	庄楚龙	
	保管地点	办公室			
	印章保管、使用管理制度	有	保管人姓名	庄楚龙	
	保管地点	办公室			
档案管理	档案管理制度	有	保管人姓名	李蓓蓓	
	保管地点	办公室			
工作人员管理	专职工作人员签订聘用(劳动)合同人数	3			
	人事管理制度	有	专职工作人员签订聘用合同人数	3	
	专职工作人员参加社会保险人数	失业保险	3		
		养老保险	3		
		医疗保险	3		
		工伤保险	3		
生育保险		3			

	奖惩制度	有	业务培训制度	有
志愿者管理	志愿者管理制度	无	已注册志愿者人数	0
财务管理 (此处填写不下的, 可另附说明)	人民币开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳八卦岭支行		
	人民币银行帐号	44250100002100003377		
	外币开户银行			
	外币银行帐号			
	是否进行税务登记	是	税务登记号码	51440300MJL205054W
	财务管理制度	有	财政登记	有
	执行会计制度	《民间非营利组织会计制度》		
	专职财会人员数	0	具有从业资格人数	1
	使用票据	票据类型	是否使用	发放机关
		会费票据	是	深圳市财政局
捐赠票据		否		
税务发票		否		
行政事业性收费票据		否		
	其他	否		
信息公开制度	有			
其他管理制度	是否有其他管理制度	是	会长办公会议制度、行政管理 制度、工资福利制度	
工资福利和行政办公支出	支付标准	有		
	列支原则	有		
	审批程序	有		

项目相关运行成本	支付标准	无
	列支原则	无
	审批程序	无
资产管理和处置	原则	无
	风险控制机制	无
	审批程序	无
	投资资产占总资产比例标准	无



## (八) 工作人员情况

专职工作人员	2022年度平均薪酬 (元/年)	0	平均年龄	32
	总人数	3	女性人数	2
	社会工作师数	0	助理社会工作师数	0
	本科学历人数	2	专科及以下学历人数	1
	硕士生人数	0	博士生人数	0
	35岁及以下人数	2	36岁至45岁人数	1
	46岁至55岁人数	0	56岁及以上人数	0
兼职工作人员	2022年度平均薪酬 (元/年)	0	平均年龄	48
	总人数	1	女性人数	0
	社会工作师数	0	助理社会工作师数	0
	本科学历人数	1	专科及以下学历人数	0
	硕士生人数	0	博士生人数	0
	35岁及以下人数	0	36岁至45岁人数	0
	46岁至55岁人数	1	56岁及以上人数	0
全体工作人员	2022年度平均薪酬 (元/年)	0	平均年龄	36

总人数	4	女性人数	2
社会工作师数	0	助理社会工作师数	0
本科学历人数	3	专科及以下学历人数	1
硕士生人数	0	博士生人数	0
35岁及以下人数	2	36岁至45岁人数	1
46岁至55岁人数	1	56岁及以上人数	0



**(九) 涉外工作人员情况**

港澳台及外籍 人员在本单位 情况	类型	负责 人	理事	分支 (代 表) 机构 负责 人	工作 人员	会员	志愿 者
	人数						



2023-02-07 15:23:18

(十) 公职人员兼职情况

序号	姓名	现(曾)所在 单位名称	担任社会组织 职务	是否 退休	级别
无	无	无	无	无	无



2023-02-07 15:23:21

**(十一) 分支机构情况**

1	名称	无	负责人	无
	业务范围	无		
	设立方式	无	设立时间	无
	住所	无		
	2022年度主要业务活动概述:			
	无			



2023-02-07 15:23:26

(十二) 代表机构情况

1	名称	无	负责人	无
	业务范围	无		
	设立方式	无	设立时间	无
	住所	无		
	2022年度主要业务活动概述:			
	无			



2023-02-07 15:23:32

**(十三) 办事机构情况**

序号	名称	设立时间	职能	联系电话
1	无	无	无	无



#### (十四) 实体机构情况

1	名称	无	负责人	无
	注册资金(元)	无	设立时间	无
	工商登记类型	无	本社会组织出资额(元)	无
	持股比例	无		
	经营范围	无		

说明:

- 1、控制是指对被投资单位的持股比例在50%以上且有权决定其财务和经营政策，投资企业能够对被投资单位实施控制的，被投资单位为其子公司；
- 2、非控制是指对被投资单位的持股比例在20%以下且无权决定其财务和经营政策。
- 3、共同控制是指是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和生产经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。投资企业与其他方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为其合营企业。
- 4、重大影响是指对被投资单位的持股比例在20% - 50%之间且对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。
- 5、对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响的，长期投资按成本法核算；若对被投资单位具有控制、无共同控制或重大影响的，长期投资按权益法核算。



2023-02-07 15:24:06

**(十五) 在境外设立机构情况**

1	名称	无	负责人	无
	业务范围	无		
	设立方式	无	设立时间	无
	住所	无		
	年度主要业务活动概述:			
	无			



2023-02-07 15:24:11

**(十六) 参加国际组织(含分支、代表机构参加的国际组织)**

1	国际组织名称	无	国际组织类型	无
	参加时间	无	缴纳会费数额 (单位:人民币/ 年)	无
	担任职务或获 得资格情况	职务或资格类型	无	
		起止时间	无	



2023-02-07 15:36:35

## (十七) 党建情况

党员队伍 情况	党员人数 (理事成员 和工作人员 中党员 人数)	3		
	负责人中 党员人数	2		
	组织关系 不在社会 组织的党 员数	0		
	流动党员 数	0		
	近3年来发 展党员数	0		
	中高层中 党员人数	2		
是否建立党组织		是		
党组织情 况	单独建立 党组织	党支部	建立党组 织时间	2021-06- 25
	上级党组 织名称	中共深圳市城市建设类行业联合委员会		
	是否配备 副书记	否		
	党组织年 度活动经 费预算 (万元)	0.5		
	是否有独 立的党建 活动场所	是		
	党组织书	姓名	庄楚龙	

	记情况	性别	男
		年龄	49
		行政职务	会长
		职务性质	高层
		学历	本科
		入党时间	2016-12-30
		联系电话	13922807785
	党建指导员	姓名	周文
		联系方式	13418499616
	党务工作者情况	总数	1
		选派的党建组织员数	0
		社会组织内设专职党务工作者数	1
	群团组织情况	是否建立工会	是
是否建立团组织		否	
是否成立妇女组织		否	
是否在管理层建立临时党组织		否	
备注			



2023-03-17 14:42:33

## (十八) 党员信息

1	姓名	庄楚龙	性别	男	党内职务	
	出生日期	1973-05-26	入党时间	2016-12-01	党组织关系所在支部	中共深圳市全过程工程咨询研究会支部委员会
2	姓名	蒋春山	性别	男	党内职务	
	出生日期	1969-02-16	入党时间	1988-12-17	党组织关系所在支部	中共深圳市全过程工程咨询研究会支部委员会
3	姓名	李蓓蓓	性别	女	党内职务	
	出生日期	1984-12-10	入党时间	2005-05-01	党组织关系所在支部	中共深圳市马洪经济研究发展基金会支部委员会



2023-02-20 09:48:27

**(十九) 会费标准**

会费标准	通过会费标准的会议名称 (通过会费标准的会议须 为"会员大会")：	第(一)届会员大会(第一 )次会议
	制定会费标准的时间	2020-10-24
	会费标准：	会长单位：40000 元/ 年； 副会长单位：30000 元/年； 理事单位、监事单 位：10000 元/年； 会员单位：5000 元/ 年



## 财务会计报表

### (一) 资产负债表

资产	行次	年初数	期末数	负债和净资产	行次	年初数	期末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	4764 8.32	4025 5.91	短期借款	61	0	0
短期投资	2	0	0	应付款项	62	3422 50	775691
应收款项	3	2106 3.72	5182 3.06	应付工资	63	3678 0	26888.74
预付账款	4	0	0	应交税金	65	4462. 73	968.9
存货	8	0	0	预收账款	66	0	0
待摊费用	9	0	0	预提费用	71	0	0
一年内到期的长期债权投资	15	0	0	预计负债	72	0	0
其他流动资产	18	0	0	一年内到期的长期负债	74	0	0
<b>流动资产合计</b>	<b>20</b>	<b>6871 2.04</b>	<b>9207 8.97</b>	其他流动负债	78	0	0

				<b>流动 负债 合计</b>	80	3834 92.73	803548.64
长期 投资:							
长期 股权 投资	21	0	0	长期 负债:			
长期 债权 投资	24	0	0	长期 借款	81	0	0
<b>长期 投资 合计</b>	30	0	0	长期 应付 款	84	0	0
				其他 长期 负债	88	0	0
固定 资产:				<b>长期 负债 合计</b>	90	0	0
固定 资产 原价	31	7218 7	7218 7				
减: 累计 折旧	32	1259 4.88	3545 4.04	受托 代理 负债:			
固定 资产 净值	33	5959 2.12	3673 2.96	受托 代理 负债:	91	0	0
在建 工程	34	0	0				
文物 文化 资产	35	0	0	<b>负债 合计</b>	100	3834 92.73	803548.64

固定 资产 清理	38	0	0				
<b>固定 资产 合计</b>	40	5959 2.12	3673 2.96				
无形 资 产:							
<b>无形 资产 合计</b>	41	0	0	净资 产:			
				非限 制性 净资 产	101	-2551 88.57	-674736.71
受托 代理 资 产:				限 制 性 净 资 产	105	0	0
受托 代理 资 产	51	0	0	<b>净资 产合 计</b>	110	-2551 88.57	-674736.71
<b>资产 总计</b>	60	1283 04.16	1288 11.93	<b>负 债 和 净 资 产 总 计</b>	120	1283 04.16	128811.93



## (二) 业务活动表

项目	行次	上年末期			本年累计数		
		非限定性	限定性	合计	非限定性	限定性	合计
一、收入							
其中：捐赠收入	1	0	0	0	0	0	0
会费收入	2	370000	0	370000	350000	0	350000
提供服务收入	3	10975 2.45	0	10975 2.45	70103. 38	0	70103. 38
商品销售收入	4	0	0	0	0	0	0
政府补助收入	5	0	0	0	0	0	0
投资收益	6	0	0	0	0	0	0
其他收入	9	1097.5 5	0	1097.5 5	8838.5 7	0	8838.5 7
收入合计	1 1	480850	0	480850	42894 1.95	0	42894 1.95
二、费用							
(一) 业务活动成本	1 2	17175. 14	0	17175. 14	0	0	0
(二) 管理费用	2 1	80097 8.18	0	80097 8.18	84271 8.23	0	84271 8.23
(三) 筹资费用	2 4	0	0	0	0	0	0
(四) 其他费用	2 8	574.06	0	574.06	5771.8 6	0	5771.8 6

费用合计	3 5	81872 7.38	0	81872 7.38	84849 0.09	0	84849 0.09
限定性净资产转为非限定性净资产	4 0	0	0	0	0	0	0
净资产变动额(若为净资产减少额,以“-”号填列)	4 5	-33787 7.38	0	-33787 7.38	-41954 8.14	0	-41954 8.14

## (三) 业务活动附加表

项目	行次	上年末期			本年累计数		
		非限定性	限定性	合计	非限定性	限定性	合计
管理费用	2 1	80097 8.18	0	80097 8.18	84271 8.23	0	84271 8.23
其中: 人员费用	4 7	31869 5.41	0	31869 5.41	45968 1.86	0	45968 1.86
日常费用	4 8	46968 7.89	0	46968 7.89	36017 7.21	0	36017 7.21
固定资产折旧	4 9	12594. 88	0	12594. 88	22859. 16	0	22859. 16
税费	5 0	0	0	0	0	0	0
业务活动成本	1 2	17175. 14	0	17175. 14	0	0	0
其中: 人员费用	5 1	0	0	0	0	0	0
日常费用	5 2	17175. 14	0	17175. 14	0	0	0
固定资产折旧	5 3	0	0	0	0	0	0

税费	5 4	0	0	0	0	0	0
----	--------	---	---	---	---	---	---

**(四) 现金流量表**

项目	行次	金额
一、业务活动产生的现金流量：		
接受捐赠收到的现金	1	0
收取会费收到的现金	2	414280
提供服务收到的现金	3	6305.97
销售商品收到的现金	4	0
政府补助收到的现金	5	1955.4
收到的其他与业务活动有关的现金	8	453056.6
现金流入小计	13	875597.97
提供捐赠或者资助支付的现金	14	0
支付给员工以及为员工支付的现金	15	473681.48
购买商品、接受服务支付的现金	16	0
支付的其他与业务活动有关的现金	19	409308.9
现金流出小计	23	882990.38
业务活动产生的现金流量净额	24	-7392.41
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	25	0
取得投资收益所收到的现金	26	0
处置固定资产和无形资产所收回的现金	27	0
收到的其他与投资活动有关的现金	30	0

现金流入小计	34	0
购建固定资产和无形资产所支付的现金	35	0
对外投资所支付的现金	36	0
支付的其他与投资活动有关的现金	39	0
现金流出小计	43	0
投资活动产生的现金流量净额	44	0
三、筹资活动产生的现金流量：		
借款所收到的现金	45	0
收到的其他与筹资活动有关的现金	48	0
筹资活动现金流入小计	50	0
偿还借款所支付的现金	51	0
偿付利息所支付的现金	52	0
支付的其他与筹资活动有关的现金	55	0
现金流出小计	58	0
筹资活动产生的现金流量净额	59	0
四、汇率变动对现金的影响额	60	0
五、现金及现金等价物净增加额	61	-7392.41



## 业务活动情况

### (一) 工作计划及总结

#### 2022年度业务活动总结情况

##### 一、先行先试，激发人才新活力

今年，依据省住建厅、省人社厅于2019年10月联合发布的《广东省建筑工程技术人员职称评价改革实施方案》，以及省住建厅2017年印发的《广东省全过程工程咨询试点工作方案》，全咨会积极筹备组建“全过程工程咨询”职称评审专家库，开展增加“全过程工程咨询”职称评审专业可行性研究，探索“全过程工程咨询”职称评审标准，为激发全过程工程咨询从业人员的积极性和创造性，全方位推动深圳市全过程工程咨询行业高质量发展先行先试。

##### 二、群英汇聚，合力迈向新征程

全咨会的会员服务宗旨是以会员为本，将会员发展和服务工作作为核心任务，把会员的满意度作为检验会员服务质量水平的标准。2022年，全咨会从扩大会员单位规模、开展全咨人才培养、开展全咨案例评优、开展会员走访交流、开展全咨课题研究等多维度开展工作，旨在为会员单位带来真正的效益。截止今年11月底，全咨会新晋副会长单位两家，理事单位两家，会员单位九家，新增个人专家会员10人。秘书处重点走访了多家新入会的会员单位，围绕会员单位的发展历程、企业优势、相关服务，全咨会下阶段工作计划等进行深入交流和探讨。通过不同形式的互动交流，使大家在全咨会平台上有了更多互相学习、资源整合的机会。

##### 三、百花齐放，构建交流新平台

全咨会一直致力构建全过程工程咨询的创新平台，进一步增进同行间的合作交流、谋求行业的共同发展和转型升级。1月，拜会中国工程院陈湘生院士，院士指出全咨会要继续发挥行业大脑的作用，应从起草全国通用的《全过程工程咨询指南》、邀请行业内专家学者召开研讨会，将上述两项成果以推动工程咨询行业科学化、规范化发展等方面开展工作。2月，按建筑不同专业及领域，开始组建全过程工程咨询委员会（即职称评审专家库）。3月，全咨会受邀担任深圳市专家人才联合会副会长单位，积极参加调研活动和新基建技术创新发展论坛。4月，由全咨会共同参编《全过程工程咨询企业信用评价标准》现已形成送审稿。7月，第二期全过程工程咨询培训班全面开展工作，邀请到同济大学杨卫东教授、深圳大学刘建教授、深圳建筑设计总院宋竞辉总监、同济咨询王大伟副总经理，从全过程工程咨询的可行性研究报告、可持续管理、认识和实

践、实施管理等方面分享，本次采用线上培训新形式，并取得良好效应。同月，前往深圳市绿色建筑协会、建筑产业化协会走访交流。10月，前往深圳建科院拜会学习。

#### 四、行业引领，探索全咨新方向

全咨会去年已牵头开展《建设项目全过程工程咨询指引》编制，今年1月，继续围绕《指引》的章节架构、适用对象、评估体系、创新举措等内容，召开第四次专家研讨会，进行亮点总结及相关研讨；2月，在主编单位、参编单位各专家的努力下，《指引》的所有章节架构已基本确定；8月，邀请深圳市建筑设计研究总院有限公司副总经理李晖及咨询中心负责人一行，莅临设计大厦共同召开《建设项目全过程工程咨询指引》编审工作交流会。11月，经多方研讨及全书使用定位，决定更名为《建设项目全过程工程咨询理论与实务》，并顺利通过专家评审，已交付出版社校队。

#### 五、与时俱进，拓宽推广新渠道

时代发展日新月异，与时俱进才能跟上时代新潮流，更好地树立和推广品牌新形象。去年全咨会搭建了官网、微信服务号、微信订阅号、微信小程序，及入驻了百度、搜狐、网易等多家知名自媒体平台，在此基础上，今年也紧跟时代潮流，开通了微信视频号、抖音号、今日头条百科词条、优酷及腾讯视频，搭建成了多渠道、多维度的品牌推广矩阵，以此抓住新机遇，打造及宣传品牌新形象，不断提升行业影响力和号召力。截止至11月底，累计发布了近百个视频号、抖音号短视频，以及其他自媒体平台发布了50多篇报道；全咨会自创的全咨行家说培训平台，也累计发布56堂专家培训视频课程。

#### 六、紧跟步伐，跟党走走向新时代

6月，党支部换届选举工作圆满完成。7月，开展以“觉醒年代”为主题的“三会一课”主题党日活动。8月，举办了《学习习总书记重要讲话精神》专题学习会，学习了新时代坚持和发展中国特色社会主义的重大理论和实践问题。9月，参加全市党支部书记、组织委员及党务工作者基层党建业务视频培训班。10月，组织全体党员通过广播电视、网络平台等渠道，收看中国共产党第二十次全国代表大会开幕式盛况，认真聆听大会报告，并在会后畅谈心得，交流感受和体会。

### 2023年度工作计划

#### (一) 政策引领方面

1.1每月两次，浏览住建部网站，重点关注2023年工作计划、下阶段工作重点；

1.2加快加深与人社局高局的沟通；推动职称评审工作获得领导支持与认同；择期前往广州拜会住建厅、人社厅有关领导，汇报职称评审工作事项；

1.3每周两次，浏览市住建网站，重点关注课题研究信息，及时获取课题计划。

#### （二）战略指导方面

2.1通过会员单位推荐、领导或专家推荐、兄弟协会推荐等途径，壮大个人专家力量，正式组建职称评审专家库；

2.2参加2023年度社会等级评估，按评估标准细则，准备、补充完善以往资料并整理归档。

#### （三）政企协调方面

3.1保持与市、区建筑工务署、市发改委、水务局汇报频率，适当邀请会员单位代表一起参加。加大与市住建局、人社局沟通汇报频率，适当邀请专家一同参与；

3.2保持与深圳大学陈院士团队，王家远教授、同济大学乐云教授，何清华教授团队、清华大学邓教授、深总院孟建民院士团队联系；

3.3春节后，向中价协落实《全过程工程咨询企业信用评价标准》送审工作进展，积极参与《标准》出版、发布活动并在全咨会平台进行宣传。

#### （四）会员服务方面

4.1通过加强会员单位项目合作、与甲方领导互动、开展全咨研讨会、举办《理论与实务》新书发布会、举办会员大会、开展案例评优、全咨培训、节日慰问等方式，加深老会员对全咨会工作信任，吸引新会员入会；

4.2以《理论与实务》为培训教材，具体执行方案详见附件，过程中通过学习其他培训机构服务方案、听取讲师及学员建议，不断优化方案；

4.3继续开展第三届案例评优工作，进一步完善评优细则，严格各评优文件准备要求，增加秘书处审查环节，增加优秀案例汇编制作；

4.4保持与会员单位互动，重点了解单位需求、对秘书处工作建议。

#### （五）课题研究方面

5.1确认意向参编单位，按照与出版社合同约定，2月19日提交终稿、6月底出版后召开新书发布会；

5.2继续完善《基于数智化平台的全过程龚处咨询服务指引》课题立项稿，按进度、分专题开展编制工作；

5.3按龙岗工务署要求完成土方课题研究课题，年底交付。

#### （六）品牌推广方面

6.1 邀约新入会专家录制全咨行家说课程；

6.2 延续月度工作简报，重要节假日海报制作；

6.3 春节后，全咨会公众号进行版面细化、分类；完成培训、考试、支付、学习数据等端口及后台设置；相关资讯及时上传至已开通账户的各自媒体平台。

**(二) 2022年度举办赛事、评奖活动情况**

序号	项目名称	开始时间	评奖范围或 评选条件	批准单位(文 号)	经费来源
1	第二届“全过程工程咨询服务优秀案例”评选活动	2022-08-08	涵盖项目前期策划、投资分析、勘察设计、工程管理、造价控制、招标采购、设施管理等全生命周期,也可是参加项目全周期的单项咨询案例	无	无



2023-02-20 14:46:50

**(三) 2022年度举办展览会、博览会、交易会情况**

序号	活动具体名称	开始时间	规模(m <sup>2</sup> )	成交额(元)	参展厂商数	参观人次
1	无	无	无	无	无	无



2023-02-20 14:47:06

**(四) 2022年度举办研讨会、讲座、论坛活动的情况**

序号	活动名称	参加人数	举办方式	地点	经费来源
1	无	无	无	无	无



2023-02-20 14:47:01

**(五) 按照国评组发〔2022〕3号文规定，经批准的评比达标表彰活动的情况**

序号	项目名称	开始时间	评奖范围或 评选条件	批准单位(文 号)	经费来源
1	无	无	无	无	无



2023-03-17 14:42:33

**(六) 2022年度举办培训、职称评审、认证、鉴定等情况**

序号	活动名称	类型	开始时间	对象	地点	批准单位	经费来源
1	2022年深圳市全过程工程咨询线上培训	培训	2022-07-08	工程建设类相关人员	线上	无	无



**(七) 对外活动主要成绩、问题和管理政策建议**

1.2022年对外活动主要成绩及存在的问题
无
2.建立健全对外活动管理制度的意见和建议。
无



2023-02-21 18:02:11

**(八) 参加国际会议情况**

序号	会议名称	会议时间	会议地点	主办方名称	中方经费来源
1	无	无	无	无	无



2023-02-21 18:02:14

**(九) 出国（境）访问情况**

1	出访国家 或地区	无	经费来源	无
	出访时间 (起止)	无	出访人数	0
	批准机关	无	境外邀请 单位名称	无
	出访目的	无		



2023-02-21 18:02:17

**(十) 举办国际博览会情况**

1	会议名称	无	主办单位名称	无
	会议时间(起止)	无		
	会议类型	无	以何种方式参加(主办、承办、协办等)	无
	我方经费来源	无	会议地点	无



2023-02-21 18:02:21

**(十一) 接待国（境）外机构访问情况**

1	国（境）外机构或来访代表团名称	无	联系电话	无
	采访时间	无	境外机构的联系人	无
	主要内容	无		



2023-02-21 18:02:25

**(十二) 参与应对国际纠纷情况**

1	参与时间 (起止)	无	涉及的机 构组织	无
	内容	无		



2023-02-21 18:02:38

**(十三) 在境外开展的合作项目**

序号	项目名称	境外合作单位名称	合作单位所属国家或地区	项目经费 (人民币元)		合作项目内容简介
				境外	境内	
1	无	无	无	0	0	无



2023-02-27 17:22:22

## 公益事业（慈善活动）支出和管理费用情况

### （一）本年度公益活动开展情况

1	活动名称	无	地点	无
	主要服务方式	无	主要服务领域	无
	起止时间	无		
	受益人群或服务对象	无		
	活动概述	无		



2023-02-27 17:22:25

## (二) 本年度公益活动支出明细表

序号	公益活动名称	用于公益活动的支出 (单位: 元)							总计
		直接用于受助人的款物	用于公益活动的支出 (单位: 元)						
			人员费用	办公费用	资产使用费用	直接筹资费用	其他费用	小计	
1	无	无	无	无	无	无	无	0	0
合计		0	0	0	0	0	0	0	0



2023-02-27 17:22:27

### (三) 2022年度公益项目开展情况

说明：1、项目介绍应包括项目内容、运行时间、目标、收益方、已经取得或预期成效及项目合作方等

2、上述项目应包括专项基金开展的公益项目

本年度共开展了(0)项公益项目,具体情况如下:



2023-02-21 18:03:29

**(四) 计划参与乡村振兴工作情况**

2022年度计划参与乡村振兴工作情况		
1	项目名称	
	项目支出	
	受益范围	户人
	项目受益地点	省市县
	项目成效	
	项目内容	
	效果简述	



**(五) 重大公益慈善项目收支明细**

单位：人民币(元)

项目名称	收入	支出					其他	总计
		直接或委托其他组织资助给受益人的款物	为提供慈善服务和实施慈善项目发生的人员报酬, 志愿者补贴和保险	使用房屋、设备, 物资发生的相关费用	为管理慈善项目发生的差旅、物流、交通、会议、培训、审计、评估等费用			

说明：一、重大公益慈善项目名称应与公益项目开展情况表中项目名称一致；  
 二、满足下列条件之一的公益慈善项目应填列上表：  
 1、该项目的捐赠收入超过基金会当年捐赠总收入的20%； 2、该项目的支出超过基金会当年总支出的20%； 3、项目持续时间在5年以上的（包括5年）。



**(六) 接受政府职能转移和购买服务的情况 (单位: 元)**

1	项目名称	无	项目类型	无
	时间	无	金额 (元)	无
	委托单位	无		
	具体内容	无		



## 接受监督管理情况

### (一) 年度检查、等级评估

年度报告	年度	申报情况
	2021	通过
	2020	通过
	2019	无
社会组织评估	是否参评	否
	评估时间	无
	评估结论	无
	有效期至	无

### (二) 行政处罚

处罚时间	处罚结果	实施机关	违法行为

### (三) 异常名录

列入时间	列入机关	列入原由

### (四) 严重违法失信名录

列入时间	列入机关	列入原由



2023-02-27 17:09:02

**(五) 前三年接受捐赠及公益活动支出情况表**

公益活动支出 (元)	2022年	0
	2021年	0
	2020年	0
年度总收入 (元)	2021年	480850
	2020年	0
	2019年	0
年度总支出 (元)	2022年	848490.09
	2021年	818727.38
	2020年	17311.19
前三年每年用于公益活动的支出占上年总收入的比例 (%)	2022年度	0%
	2021年度	
	2020年度	
前三年每年用于公益活动的支出占当年总支出的比例 (%)	2022年度	0%
	2021年度	0%
	2020年度	0%



2023-03-14 14:27:37

### (六) 计算公益支出比例、工作人员工资福利和行政办公支出比例的情况说明

上年度总收入中有时间受限为上年不得使用的限定性收入为（单位：人民币元）：	0
请说明具体情况：	
无	
于上年解除时间限定的净资产为（单位：人民币元）：	0
请说明具体情况：	
无	
如果本年公益支出与业务活动表中"业务活动成本本年累计数合计"不一致，请说明具体情况：	
无	
如果本年度工作人员工资福利、行政办公支出之和与业务活动表中"管理费用本年累计数合计"不一致，请说明具体情况：	
无	
其他需要说明的问题：	
无	



### 其他需要说明情况打印

无



2023-03-17 14:42:03

### 年度报告审核

业务主管 单位名称	深圳市住房和建设局
初审意见	
经办人意见	
社会组织（公章）： 章）：	
业务主管单位盖章（公	
年 月 日	年 月 日